

# Eigenaar en bewoners verrast door persbericht gemeente

## Kwestie busremise krijgt nog vervolg; brief BOB-H aan de gemeenteraad

6 uur geleden 5 minuten



**Het bericht dat het Connexxion-terrein op de Larenseweg tot 2030 in gebruik blijft als busremise krijgt mogelijk nog een staartje. Zo vragen zowel terreineigenaar Dennenborgh Group als omwonenden, verenigd in de stichting Betrokken Omwonenden Busremise Hilversum (BOB-H), zich af of de busvervoerder de huur überhaupt eenzijdig kan verlengen en is er verbazing over de rol van de gemeente.**

Zoals bekend is Connexxion al jarenlang gevestigd in de toch al versteende wijk en werd er de voorbije maanden gekeken of de busvervoerder elders onderdak zou kunnen vinden. Toen niet zo lang terug de provincie Noord-Holland de concessie voor busvervoer in deze

regio van 2021 tot 2030 gunde aan mobiliteitsbedrijf Transdev (dat onder meer rijdt met de Connexxionbussen) en de bussen volledig elektrisch zullen rijden, leek een verhuizing in de maak.

Bovendien hadden Dennenborgh Group en BOB-H samen al serieuze plannen voor een andere invulling van het terrein in Oost (250 tot 300 woningen én een CentralPark) als het contract met Connexxion in juli 2021 afliep. Nu gemeld is dat TransDev toch blijft op de huidige locatie, is - aldus de gemeente - 'transformatie (voor een deel) van het terrein niet mogelijk'.

Woordvoerder Mark Voerman van Dennenborgh Group en bestuursvoorzitter Henri van IJken van BOB-H waren allebei verrast met die mededeling. Een week voordat het persbericht naar buiten ging, hadden zij nog een prima gesprek met wethouder Floris Voorink en kwam het aanstaande persbericht niet ter sprake. "Het was een heel mooi proces, tot vorige week", aldus Voerman over de gesprekken met de gemeente en BOB-H. "En als dan zo'n bericht komt, ben je wel verrast."

## Mooi compromis

Aanvankelijk - pakweg anderhalf jaar terug - stonden de terreineigenaar en de buurtbewoners nog lijnrecht tegenover elkaar toen het vertrek van Connexxion ter sprake kwam. Dennenborgh Group was van plan om vooral grote wooncomplexen realiseren, de buurt wilde juist meer groen. Uiteindelijk leerden beide partijen elkaar kennen en ontstond er tussen beide kampen een mooi compromis: woningen en groen. Immers, aldus Voerman, door een groene omgeving te realiseren hebben zowel de nieuwe als de huidige bewoners daar baat bij.

Dat TransDev er uiteindelijk voor kiest op de huidige plek te blijven, verbaast Voerman eveneens. De kleine spoorbomen gaan over een aantal jaren namelijk dicht voor autoverkeer, waardoor de bussen nog meer verder ingesloten raken. "Is het besluit om te blijven op de huidige plek er dan een bij gebrek aan beter of uit gewoonte?", vraagt hij zich af.

Overigens was Voerman al enige tijd op de hoogte van de wens van de vervoerder om op de huidige plek te blijven. Hij wilde daarom nog in gesprek met TransDev, mogelijk om het complex dan deels te transformeren. En toen kwam plotseling dat persbericht. "Maar wij zijn nog steeds de verhuurder en Connexxion of TransDev de huurder. Ik ben er nog het meest verbaasd over dat de gemeente de boodschapper was. De gemeente is namelijk helemaal geen partij. Als er al een bericht vanuit een overheid had moeten komen, had dit de provincie moeten zijn."

## **'Een aantal raadsleden - ik noem geen namen - is echt pislínk'**

Daarbij vraagt Voerman zich af of de verblijfs-verlenging van de vervoerder juridisch wel in orde is. Zo was er inderdaad de afspraak dat Connexxion de huur eenzijdig mag verlengen, maar nu is de concessie gegund aan TransDev. Dat roept vragen op, ook bij Van IJken. De buurman van het terrein meent dat namelijk dat het volgend jaar aflopende huurcontract

tussen Dennenborgh Group en Connexxion niet eenzijdig kan worden verlengd, omdat TransDev een andere rechtspersoon is. Van IJken heeft inmiddels een brief naar alle gemeenteraadsleden gestuurd en meent dat zijn verhaal binnen de politiek is 'geëxplodeerd als een bom'. "Een aantal raadsleden - ik noem geen namen - is echt pislinsk. Die gaan vragen stellen aan de wethouder." Van IJken gaat in de brief in op het gesprek tussen hem, Voerman en Voorink op 16 september. Daarin schrijft hij over het plan van TransDev voor twintig elektrische bussen op het terrein, terwijl er nu vijftig tot zestig dieselbussen staan. Zat ruimte over dus om hier woningen én een parkje te realiseren, meent de Hilversummer. Hij en Voerman kwamen daarom met het plan voor een busremise, in combinatie met woningen en groen. Voerman zou dat dan nog bespreken met TransDev.

## Wateropslag

Bovendien, aldus de bewoner, profiteert ook de gemeente van dit plan. Zo kan de geplande maar ondergrondse wateropslag om wateroverlast te voorkomen - kosten, 8,5 miljoen euro - in de buurt worden vervangen door wateropvang in het Central Park. Dit helpt wateroverlast bij de Kleine Drift en Beatrixtunnel voorkomen en is bovendien een flinke besparing. Dat geld kan dan weer worden besteed aan dit CentralPark. De voordelen die Van IJken opsomt: "Binnenstedelijk groen, biodiversiteit, flora en fauna in de stad, recreatie, leefbaarheid, hittestress voorkomen en direct een groene loper van honderden meters."

## Niet ideaal

Een woordvoerder van de gemeente laat echter (zonder verdere uitleg) weten dat het terrein niet ideaal is voor waterberging. En wat betreft de overeenkomst/contractverlenging tussen Dennenborgh Group en TransDev/Connexxion is volgens haar de rol van de gemeente beperkt. "Dit is een zaak tussen TransDev/Connexxion en Dennenborgh."

Wel noemt zij het jammer dat 'ondanks alle inspanningen van de verschillende partijen een ontwikkeling op korte termijn van de plek niet aan de orde is'. De reden van het versturen van het persbericht, zonder dat BOB-H en Dennenborgh hiervan op de hoogte waren, is dat er de afgelopen maand vanuit de raad onder meer vragen over waren gesteld over de mogelijkheden en toekomst van de busremiselocatie.

Het persbericht en bijbehorende collegebrief moesten duidelijkheid geven over de stand van zaken. "In het gesprek met de betreffende heren (Voerman en Van IJken, red.) is aangegeven dat de gemeente vanuit TransDev duidelijk te horen heeft gekregen dat de locatie ook de komende jaren als busremise wordt gebruikt en de gemeente daarom geen aanknopingspunten voor een ontwikkeling op korte termijn. Dit ondanks alle inspanningen van alle partijen en onderlinge afstemming. Deze lijn is ook zo gecommuniceerd met BOB-H en Dennenborgh."